

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "NOLEGGIO, LAVAGGIO, RITIRO E CONSEGNA BIANCHERIA PIANA E VESTIARIO PER IL PERSONALE" LOTTO 1 COD. CIG N. CIG 5788899E90

Tra

LA FONDAZIONE IRCCS "ISTITUTO NAZIONALE DEI TUMORI" con sede in Via Venezian,1 Milano C.F. 80018230153 P.IVA n. 04376350155, in persona della Dott.ssa Silvia Sansone nata a Milano 21/4/1971 – cod fiscale snsslv71d61f205e, di seguito denominata "Fondazione"

e

la società Adapta spa, Via Pontina Vecchia - 00040 Pomezia (RM); Codice Fiscale 00426980587 e partita IVA n. p.iva 00888921004 – nella persona del suo Amministratore Unico e Legale Rappresentante, Sig. Angelo Lambiase nato a Salerno (SA) il 01/09/1956, di seguito denominata "Impresa aggiudicataria"

PREMESSO

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 1154 del 23.05.14 la Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano ha aggiudicato la procedura aperta aggregata per l'affidamento del servizio di noleggio, lavaggio, ritiro e consegna della biancheria piana, del vestiario per il personale e della materasseria, suddivisa in due lotti, occorrenti alla Fondazione stessa ed alla Fondazione IRCCS Istituto Nazionale dei Tumori, per la durata di sessanta mesi, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.L.vo 163/2006;
- che per il lotto n. 1 "servizio di noleggio, lavaggio, ritiro e consegna biancheria piana e vestiario per il personale", oggetto del presente contratto, è risultata aggiudicataria la società Adapta spa;
- che l'importo complessivo per il lotto in parola è di € 3.619.112,92 inclusa IVA quale prezzo complessivo del servizio oltre ad € 2.000,00 per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per l'eliminazione di interferenze;
- che con determinazione n. 57 PRO del 16.06.2014 la Fondazione ha preso atto del provvedimento di aggiudicazione della Fondazione Fondazione Ca' Granda Ospedale Maggiore Policlinico di Milano;
- che, in considerazione della pronuncia del Consiglio di Stato che ha confermato – sia pure, allo stato, in sede cautelare – la legittimità della procedura concorsuale di cui trattasi nonché la piena efficacia dell'atto di aggiudicazione alla Ditta Adapta SPA, la Fondazione, con determinazione 292DG del 20.10.2014, ha determinato di procedere con la stipulazione del

presente contratto dal 01.11.2014 al 30.10.2019, fatti salvi gli esiti dei ricorsi proposti avanti il TAR Lombardia da parte delle società concorrenti in relazione all'aggiudicazione stessa;

Tutto ciò premesso e considerato quale parte integrante e sostanziale della presentescrittura le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue

Art. 1 - Oggetto del contratto

La Fondazione affida all'Impresa Adapta S.p.A, che accetta, il servizio di "noleggio, lavaggio, ritiro e consegna biancheria piana e vestiario per il personale" per la Fondazione, avente le caratteristiche di cui all'offerta presentata in sede di gara, nel rispetto di tutte le disposizioni normative vigenti, nonché nel rispetto di tutte le clausole previste dagli atti di gara e dalle direttive impartite dalla stessa Fondazione nel corso del servizio.

Il rapporto contrattuale è regolamentato dal:

- presente contratto;
- delibera di aggiudicazione della Fondazione Cà Granda Policlinico di Milano e relativi allegati che, seppur non allegata, forma parte integrante e sostanziale del presente contratto;
- offerta economica per il lotto in parola presentata dall'Impresa aggiudicatariasuccessivamente alla deliberazione di aggiudicazione, allegata;
- documentazione tecnica presentata dall'Impresa aggiudicataria in sede di gara che, seppur non allegata, forma parte integrante e sostanziale del presente contratto;
- ordinanze n. 4050 e n. 4051, pubblicate in data 11 settembre 2014, con le quali la Sezione III del Consiglio di Stato ha accolto gli appelli cautelari promossi dalla Società Adapta SPA, e, per l'effetto, ha motivatamente riformato le impugnate ordinanze del TAR per la Lombardia – Milano, respingendo le istanze cautelari proposte da PATI Servizi Italia SPA (capogruppo) Lavanderia Cipelli – Tintoria Lombarda e da Hospital Service Srl, Società partecipanti alla procedura in parola e ricorrenti in primo grado;
- gli atti, i regolamenti, gli accordi, le direttive formati nel corso dell'esecuzione del Fondazione.

Art. 2 Esecuzione del servizio e durata

L'Impresa dovrà eseguire il servizio, a suo completo rischio e sotto la sua totale responsabilità, presso la Fondazione a norma di quanto disposto dalla delibera di aggiudicazione della Fondazione Cà Granda Policlinico di Milano e dai regolamenti della Fondazione.

Il contratto relativo al servizio in oggetto ha durata di cinque anni dal 01.11.2014.

Il contratto è sottoposto a condizione risolutiva connessa all'eventualità dell'accoglimento definitivo dei ricorsi sopra richiamati.

Art. 3 Caratteristiche del servizio

L'Impresa aggiudicataria assicura con propri mezzi, personale e organizzazione il corretto svolgimento del servizio in parola. L'Impresa aggiudicataria è tenuta ad osservare tutte le leggi che disciplinano i contratti di lavoro, la prevenzione, l'antinfortunistica e le leggi antinquinamento ed ogni altra disposizione concernente il personale di cui agli atti di gara.

L'impresa, nel caso di accoglimento definitivo dei riscorsi in parola, si impegna a nulla pretendere a titolo risarcitorio o ad altro titolo, per costi, oneri e investimenti operati per l'avvio del servizio, salvo il pagamento delle prestazioni rese ed esaurite medio tempore

Art. 4 Responsabili

L'Impresa aggiudicataria indica nella persona del Sig. Riccardo Brocchi con la qualifica di Responsabile Commerciale il proprio Rappresentante Responsabile che avrà mansioni di interfaccia con la Fondazione e rappresenterà l'Impresa aggiudicataria in tutte le fasi del servizio.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto per la Fondazione è il sig. Ambrogio Clombo, coordinatore sanitario della Fondazione.

Art. 5 Corrispettivi

L'importo contrattuale è di € 3.619.112,92 inclusa IVA cui si deve aggiungere l'importo per il lavaggio della biancheria di proprietà della Fondazione, stimato in complessivi € 31.720,00 IVA inclusa, e così per un totale pari ad € 3.650.832,92 IVA inclusa.

Gli oneri per la sicurezza per l'eliminazione delle interferenze sono € 2.000,00.

L'importo indicato dall'Impresa aggiudicataria in sede di offerta economica si intende fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto, salvo l'adeguamento dei prezzi ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 6 Liquidazione e pagamenti

I corrispettivi verranno corrisposti all'Impresa aggiudicataria da parte della Fondazione, secondo le modalità in uso presso la Fondazione.

Art. 7 Tracciabilità dei pagamenti

Le parti si impegnano, a pena di nullità assoluta del presente contratto, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010 e s.m.i..

L'Impresa aggiudicataria si impegna inoltre a comunicare alla stazione appaltante, con comunicazione inviata contestualmente alla s.c. Provveditorato e alla s.c. "Risorse Economiche e Finanziarie e Libera Professione della Fondazione, gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali, accessi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva alle commesse pubbliche entro sette giorni dalla

loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. La stessa provvede, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente servizio devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto all'art. 3 comma 3 della legge 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto. Ciascuna transazione relativa al presente affidamento posta in essere dall'impresa aggiudicataria deve riportare il Codice identificativo di gara (CIG) ad essa assegnato.

La Fondazione verificherà che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate al presente affidamento, sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge. Pertanto il subappaltatore-subcontraente dovrà inviare alla stazione appaltante copia del proprio contratto, al fine di consentire la verifica sull'inserimento della clausola relativa agli obblighi di tracciabilità.

L'Impresa aggiudicataria e i subappaltatori o eventuali subcontraenti che abbiano notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla l. 136/2010, provvedono ad informare contestualmente la Fondazione e la Prefettura-Ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Art. 8 Cauzione

A garanzia della corretta ed integrale esecuzione del servizio l'Impresa aggiudicataria ha presentato polizza fidejussoria n. 117772/DE per l'importo di € 455.623,95, con durata fino alla avvenuta regolare esecuzione del servizio.

Art. 9 Inadempienze contrattuali e penali

L'Impresa è responsabile dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali di cui agli atti di gara.

Le inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'Impresa aggiudicataria del servizio oggetto del presente contratto, comportano l'applicazione di penali.

In caso di inadempimento delle disposizioni contrattuali, la Fondazione può rivalersi senza alcuna formalità ed in qualsiasi momento sulla cauzione prestata ovvero sull'importo delle fatture in attesa di liquidazione.

Art. 10 Assicurazioni e responsabilità dell'Impresa aggiudicataria

L'Impresa aggiudicataria si assume ogni responsabilità sia civile che penale, ai sensi di legge, conseguente all'espletamento di tutti i compiti elencati negli atti di gara.

A tale scopo l'Impresa ha presentato polizza di assicurazione n Z069490.

Art. 11 Sicurezza

L'Impresa aggiudicataria è tenuta al rispetto D.Lgs. n. 81/2008 e successive integrazioni e modifiche e di tutte le altre leggi e norme in materia di sicurezza, prevenzione degli infortuni, assicurazione dei lavoratori contro gli infortuni sul lavoro, disoccupazione involontaria, invalidità e vecchiaia, igiene del lavoro e subappalti. L'Impresa aggiudicataria dovrà curare che il proprio personale che abbia accesso alla Fondazione abbia sempre con sé un documento di identità personale e sia munito, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, di apposita tessera di riconoscimento, rilasciata dalla ditta stessa corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore, la qualifica e l'indicazione del datore di lavoro; i lavoratori sono tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento. L'Impresa aggiudicataria, inoltre, si impegna a rispettare quanto sopra relativamente alla tessera identificativa per il personale a qualunque titolo coinvolto nel servizio in oggetto, pena le sanzioni previste dal citato Decreto Legislativo. Si impegna, infine, ad informare il personale dipendente delle sanzioni previste a suo carico nel caso di mancata esposizione della tessera di riconoscimento.

Art. 12 Cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto a terzi pena di nullità.

Art. 13 Cessione del credito

All'Impresa aggiudicataria è vietato procedere a cessione di credito senza aver prima informato la Fondazione e senza che questa abbia espresso parere favorevole.

Art. 14 Risoluzione del contratto

Si rimanda a quanto previsto dagli atti di gara.

Inoltre il contratto, ai sensi della L. 13 agosto 2010 , n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", si intende risolto in tutti i casi in cui vi sia mancato utilizzo da parte delle parti del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Art. 15 Protezione dei dati personali

Adapta S.p.A si impegna a rispettare il "Codice in materia di protezione dei dati personali" (d.lgs. 196/2003) e le disposizioni ad esso collegate, in particolare per quanto riguarda le misure di sicurezza previste nell'Allegato 'B'.

La Fondazione, in quanto titolare del trattamento, e ai sensi dell'art. 29 c.1 del "Codice", individua Adapta S.p.A, nella persona di Alessandro Spadaro, quale responsabile del trattamento dei dati di cui lo stesso verrà a conoscenza, anche accidentalmente, nello

svolgimento di tutte le attività connesse al servizio oggetto del presente contratto, sia operando a distanza che presso la Fondazione.

Adapta S.p.A è direttamente responsabile per tutte le attività svolte dal proprio personale per finalità connesse all'esecuzione del presente contratto, che possano comportare la conoscenza di dati personali, ed è tenuta a curarne la formazione sul rispetto della riservatezza e del decreto sopra citato.

Art. 18 Patto di integrità dei contratti pubblici regionali

Adapta S.p.A si impegna a rispettare tutte le prescrizioni e gli obblighi di cui al Patto di integrità dei contratti pubblici regionali approvato con DGR 1299 del 30.01.14 recepito dalla Fondazione con determinazione del Direttore Generale n. 69 del 14.03.14.

Il patto è visionabile sul sito internet www.istitutotumori.mi.it/fornitori/gareappalto.

Art. 19 Codice di comportamento

Adapta S.p.A si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Adapta S.p.A, con la sottoscrizione del contratto, attesta altresì, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, testo vigente, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Fondazione nei confronti del medesimo aggiudicatario, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Art. 20 Spese contrattuali e registrazione

Il contratto è soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 1/b parte 2^ del D.P.R. 131/1986, con oneri a carico del fornitore. In caso di applicazione di penale, il fornitore si obbliga a comunicare all'Agenzia delle Entrate entro 20 giorni dall'avveramento della condizione l'avvenuta applicazione della penale, ai fini della liquidazione e del pagamento dell'imposta di registro ai sensi dell'art. 21, comma 1, del D.P.R. n. 131/1986, con oneri a carico del fornitore. In ogni caso, le spese contrattuali di copia, bollo ed eventuale registrazione nonché le spese di esecuzione del contratto ed ogni altro eventuale onere tributario ad eccezione dell'IVA sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Art. 21 Foro competente

Per le controversie derivanti dall'interpretazione e/o dall'esecuzione del presente contratto sarà competente il Foro di Milano.

Art. 22 Norme di rinvio

Per quanto non espressamente richiamato nel presente contratto si rinvia alle disposizioni contenute negli atti di gara sottoscritti per accettazione dall'Impresa aggiudicataria e, in subordine, alla disciplina nazionale e regionale vigente in materia.

L.C.S

Fondazione IRCCS Istituto Nazionale Dei Tumori

Dott.ssa Silvia Sansone

Adapta spa

Angelo Lambiase

Ai sensi degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, la ditta dichiara di accettare espressamente le clausole di cui agli artt. 12, 13, 15 18 e 19 del presente contratto di servizio.

Adapta spa

Angelo Lambiase

All.to:

offerta economica

All. 1 - tabella tassativamente da compilare

All. 1



TABELLA TASSATIVAMENTE DA COMPILARE A CURA DELLE PARTECIPANTI

Lotto 1

SERVIZIO	PREZZO A BASE DI GARA (SENZA ONERI SICUREZZA)	% SCONTO UNICO SUL PREZZO BASE DI GARA (SENZA ONERI SICUREZZA)	PREZZO UNITARIO OFFERTO (SENZA ONERI PER SICUREZZA)
paziente a giornata di degenza - con noleggio	3,50 €	26%	€ 2,59 (duevirgolacinquantanove)
dipendente al giorno per operatore sanitario e tecnico - con noleggio	0,59 €	26%	€ 0,44 (zerovirgolaquarantaquattro)
lavaggio, asciugatura e stiratura biancheria di proprietà della Fondazione IRCCS, con ritiro e consegna biancheria piana	0,50 €	26%	€ 0,37 (zerovirgolatrentasette)
biancheria confezionata (pantaloni, casacche, giacca ecc.)	0,73 €	26%	€ 0,54 (zerovirgolacinquantaquattro)
tendaggi	1,50 € mq	26%	€ 1,11 (unovirgolaundici)
coperte	2,50 € cad	26%	€ 1,85 (unovirgolaottanta-cinque)

Pomezia, 27/01/2014

I prezzi offerti sono al netto degli oneri per la sicurezza e per le interferenze di cui all'art. 8.3 del Capitolato Speciale e sono comprensivi dei costi della sicurezza aziendale pari allo 0,8% dell'importo annuale offerto.

La Adapta S.p.A. si riserva di chiedere, ai sensi e nei limiti dell'art. 118 del D.Lgs 163/2006, l'autorizzazione al subappalto della parte del servizio relativo alla logistica, ai trasporti ed al lavaggio della biancheria.

TIMBRO E FIRMA DELLA PARTECIPANTE
(se in ATI di tutti i componenti)

ADAPTA S.p.A.
L'Amministratore Unico
Angelo Lombardi